



Городской округ Долгопрудный Московской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2025 № 178-ПА/н

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Долгопрудный от 25.08.2022 № 504-ПА/н «Об утверждении методики определения начальной (минимальной) цены предмета аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок в месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.12.2010 № 174/2010-ОЗ «О государственном регулировании торговой деятельности в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 16.11.2021 № 1170/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», на основании Устава городского округа Долгопрудный Московской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа Долгопрудный от 25.08.2022 № 504-ПА/н «Об утверждении методики определения начальной (минимальной) цены предмета аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок в месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области» (далее - постановление), изложив Приложение

к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. МКУ «Медиацентр «Долгопрудный» (Пахомов В.А.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном средстве массовой информации городского округа Долгопрудный «Вестник «Долгопрудный» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Долгопрудный в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в официальном печатном средстве массовой информации городского округа Долгопрудный «Вестник «Долгопрудный».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Погребного А.А. - заместителя главы городского округа.

Глава городского округа



Р.М. Истомин

Исп. Редкозубов М.И.
Тел. (495) 408-05-18

Разослано: в дело - 1; Прокуратура г. Долгопрудного - 1; РНПА МО – 1; Погребной А.А. – 1 (по МСЭД); Афанасьева Г.В. -1 (по МСЭД); Пахомов А.В. - 1 (по МСЭД).

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Долгопрудный
от «28» 03. 2025 № 148-ПА/н

Методика определения начальной (минимальной) цены предмета аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок в месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок в месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области определяется администрацией городского округа Долгопрудный (далее - Администрация) - Организатором Аукциона.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарки в месте проведения ярмарок на территории городского округа Долгопрудный Московской области, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области, рассчитывается по формуле:

$$C = \frac{A_{\text{бс}}}{\text{Количество дней в году}} \times K_{\text{д}} \times P_{\text{кд}} \times K_{\text{м}} \times S \times T \times K_{\text{тя}}$$

C – начальная (минимальная) цена лота аукциона (рублей за период времени);

Абс - базовая ставка арендной платы, которая установлена в соответствии с Законом Московской области от 06.12.2024 № 237/2024-ОЗ «Об установлении базового размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Московской области или государственная собственность на которые не разграничена на территории Московской области, на 2025 год»;

$K_{\text{д}}$ - коэффициент, учитывающий вид разрешенного использования земельного участка (места проведения ярмарок);

$P_{\text{кд}}$ - корректирующий коэффициент;

$K_{\text{м}}$ - коэффициент, учитывающий местоположение земельного участка на территории городского округа Долгопрудный Московской области;

S- площадь земельного участка (места проведения ярмарки);

T – количество дней проведения ярмарки;

$K_{\text{тя}}$ - корректирующий коэффициент, учитывающий тип ярмарки

	Абс руб/к в.м.	К _д	К _м	П _{кд}	S кв.м.	К _{тя}	Адрес земельного участка	Назначе ние
202 5	64,81	6	2,1	1	1332	тематиче ские ярмарки – 15; сельскох озяйстве нные – 10.	Московская область, г. Долгопрудн ый, мкр. Хлебниково, ул. Госпитальна я	Выставо чно- ярмароч ная деятельн ость
202 5	64,81	6	1,1	1	1000	тематиче ские ярмарки – 15; сельскох озяйстве нные – 10.	Московская область, г. Долгопрудн ый, площадь Собина, у д.3 (западная сторона площади Собина»	Выставо чно- ярмароч ная деятельн ость

Абс - базовая ставка арендной платы, которая установлена в соответствии с Законом Московской области от 06.12.2024 № 237/2024-ОЗ «Об установлении базового размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Московской области или государственная собственность на которые не разграничена на территории Московской области, на 2025 год». На 2025 год показатель – 64,81 руб/кв.м.

К_д при ВРИ выставочно-ярмарочная деятельность равна 6.

P_{kd} , K_m – установлены решением Совета депутатов городского округа Долгопрудный Московской области от 21.12.2023 № 146-нр «Об установлении корректирующих коэффициентов (P_{kd}) по видам деятельности и коэффициентов, учитывающих местоположение земельного участка (K_m) на территории муниципального образования городского округа Долгопрудный Московской области»

$K_{тя}$ - тематические ярмарки – 15; сельскохозяйственные – 10.

