



Городской округ Долгопрудный Московской области АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 03.07.2025 № 303-ОЗ

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, городской округ Долгопрудный, г. Долгопрудный в пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения по объекту: «Газопровод низкого давления $P \leq 0,005 \text{ МПа}$, ТЗ №3234-190Д/28. Догазификация населенного пункта – г. Долгопрудный»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Долгопрудный Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 10.06.2025 № P001-4909656807-98046338,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения по объекту: «Газопровод низкого давления $P \leq 0,005 \text{ МПа}$, ТЗ №3234-190Д/28. Догазификация населенного пункта – г. Долгопрудный», в границах в соответствии с приложением земельных участков с кадастровыми номерами 50:42:0030101:323, 50:42:0030101:322; земель, государственная собственность на которые не разграничена к настоящему Постановлению.

Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или

существенно затруднено в течение 11 месяцев.

Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории для объектов системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей и содержание ограничений прав на земельных участках в границе такой зоны установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». Правообладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://оф-долгопрудный.рф> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута. В течении 5 рабочих дней разместить копию настоящего Постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом).

4. Управлению земельно-имущественных отношений (Катулина О.А.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Ильясову Д.М. – заместителя главы городского округа.

Глава городского округа



О.А. Сотник

Приложение № 1
к Постановлению
от 03.07.2025 № 303-ОЗ

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут для строительства, эксплуатации, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта: "Газопровод низкого давления $P \leq 0,005 \text{ МПа}$, расположенный по адресу: Московская обл, г.о. Долгопрудный, г. Долгопрудный. ТЗ №3234-190Д/28. Догазификация населенного пункта – г.Долгопрудный"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, г.о Долгопрудный, город Долгопрудный
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	254 +/- 5 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

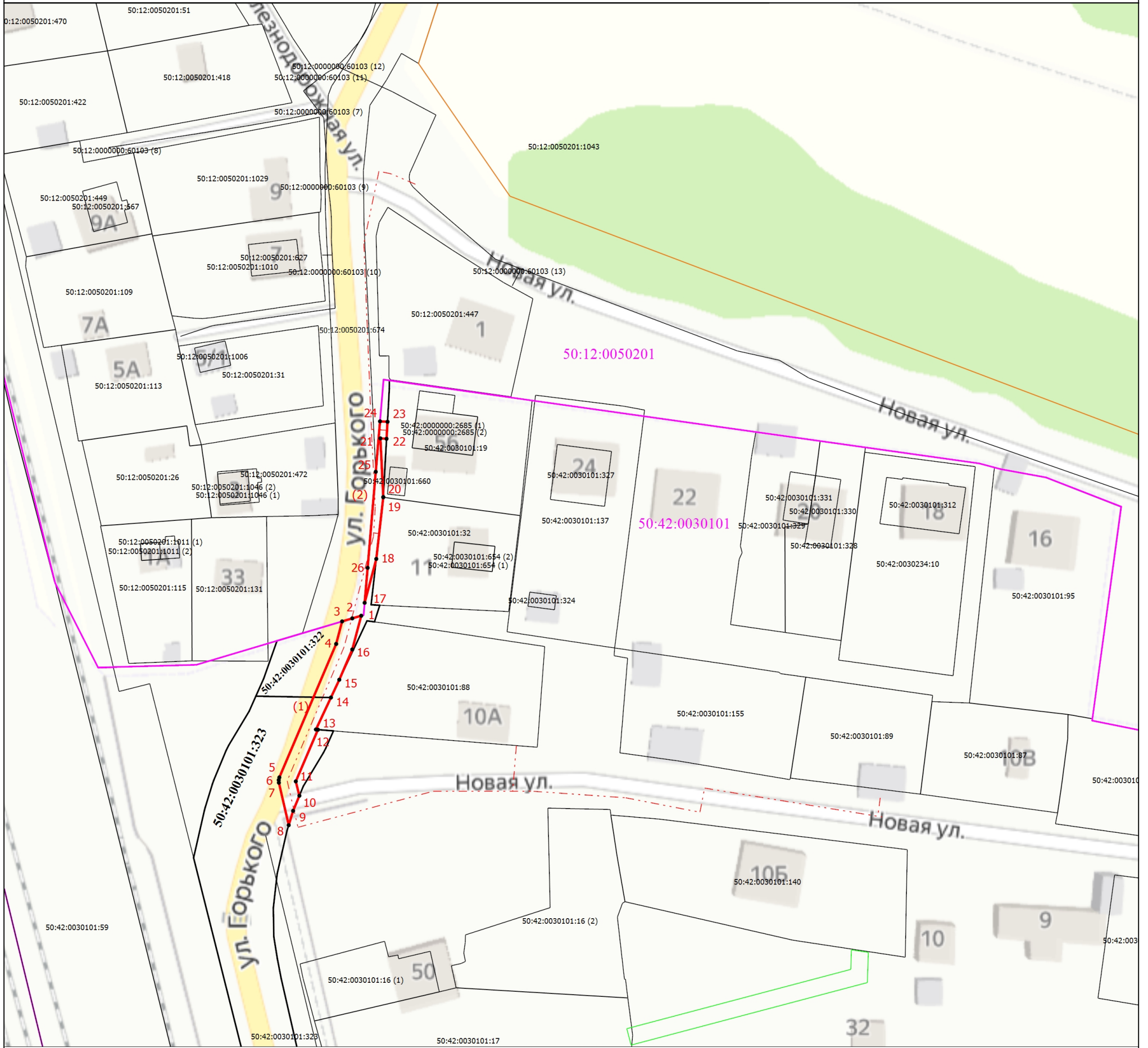
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	495701.72	2188438.01	Аналитический метод	0.1	-
2	495701.10	2188435.90	Аналитический метод	0.1	-
3	495700.38	2188433.51	Аналитический метод	0.1	-
4	495695.08	2188432.11	Аналитический метод	0.1	-
5	495663.67	2188418.75	Аналитический метод	0.1	-
6	495663.06	2188418.60	Аналитический метод	0.1	-
7	495662.43	2188418.64	Аналитический метод	0.1	-
8	495652.44	2188420.95	Аналитический метод	0.1	-
9	495655.80	2188421.98	Аналитический метод	0.1	-
10	495659.36	2188423.46	Аналитический метод	0.1	-
11	495662.74	2188422.61	Аналитический метод	0.1	-
12	495674.91	2188427.82	Аналитический метод	0.1	-
13	495674.95	2188427.35	Аналитический метод	0.1	-
14	495682.47	2188430.88	Аналитический метод	0.1	-
15	495686.66	2188432.85	Аналитический метод	0.1	-
16	495693.78	2188435.90	Аналитический метод	0.1	-
1	495701.72	2188438.01	Аналитический метод	0.1	-
17	495704.76	2188438.81	Аналитический метод	0.1	-
18	495715.08	2188441.55	Аналитический метод	0.1	-
19	495729.59	2188443.19	Аналитический метод	0.1	-
20	495729.65	2188443.19	Аналитический метод	0.1	-
21	495743.45	2188442.51	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
22	495743.36	2188443.96	Аналитический метод	0.1	-
23	495747.36	2188444.19	Аналитический метод	0.1	-
24	495747.46	2188442.43	Аналитический метод	0.1	-
25	495735.59	2188441.42	Аналитический метод	0.1	-
26	495712.99	2188439.51	Аналитический метод	0.1	-
17	495704.76	2188438.81	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

50:42:0030101:323 - Кадастровый номер земельного участка

50:12:0050201:1046 (1) - Обозначение контура здания

50:12:0050201:667 - Кадастровый номер здания

50:12:0000000:60103 (7) - Обозначение контура сооружения

50:42:0030101:16 (1) - Обозначение контура земельного участка

1 - Обозначение новой характерной точки

_____ - Граница кадастрового квартала

_____ - Граница зоны с особыми условиями

_____ - Граница земельного участка

_____ - Граница территориальной зоны

----- - Пректируемое сооружение в отношении которого устанавливается публичный сервитут

 - образуемый земельный участок



Подпись _____

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Дата "04" июня 2025 г.